

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE

Dot. zamówienia o nazwie:

Termomodernizacja wraz z uciepleniem budynku przy ul. Matejki 2, 4, 6, 8, 10, 12 w Rudzie Śląskiej - etap 4 Zamówienie realizowane w ramach Poddziałania 4.3.1 Efektywność energetyczna i odnawialna źródła energii w infrastrukturze publicznej i mieszkaniowej - ZIT, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020.

W związku z otrzymanymi w dniu 29. Października 2018r. pytaniami do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i Ogłoszenia o zamówieniu od jednego z Wykonawców, działając trybie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, dalej „ustawa Pzp”, wyjaśniamy, co następuje:

Pytanie nr 1:

Pytanie dotyczy warunków płatności wynikających z umowy o nadzór inwestorski. W § 4 ust. 4 wzoru umowy napisano: " Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur wystawionych w miesięcznych ratach, procentowo do przerobu wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem do 90% wartości wynagrodzenia, a po zakończeniu i rozliczeniu budowy pozostała część wynagrodzenia".

Natomiast w postępowaniu TIR/23/RB/PN/2018: "Termomodernizacja wraz z uciepleniem budynku przy ul. Matejki 2,4,6,8,10,12 w Rudzie Śląskiej – etap 4" jednym z kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty jest pkt. 3.2. Warunki płatności. W kryterium tym przyjęto następujące możliwości:

Faktury miesięczne (wystawione na koniec miesiąca) = 0 pkt.

Faktury kwartalne (wystawione na koniec kwartału) = 10 pkt.

Dwie faktury (jedna do 7.12.2018 (15.12.2018 po korekcie), druga po zakończeniu robót) = 15 pkt.

Tak sformułowane kryterium "Warunki płatności" w przetargu na wykonanie robót budowlanych spowoduje , że w przypadku wyboru przez wykonawcę robót budowlanych rozliczenia kwartalnego lub dwukrotnego , rozliczenie wykonania nadzoru zgodnie z § 4 ust. 4 wzoru umowy będzie niemożliwe .

Nie będzie możliwe miesięczne rozliczanie nadzoru procentowo do przerobu wykonawcy robót.

Pytanie :

Jak w wyżej opisanym przypadku będzie następowało rozliczenie wykonawcy nadzoru. Czy dopuszczalne jest uzależnianie warunków umownych nadzoru od decyzji oferenta w innym postępowaniu przetargowym?



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Odpowiedź do pytania nr 1:

Jeżeli Wykonawca robót budowlanych związanych z Termomodernizacją (dot. TIR/23/RB/PN/2018) zaoferuje warunki płatności w postaci 2 faktur częściowych, a Wykonawca pełniący nadzór inwestorski będzie deklarował miesięcznie wystawianie faktur, wtedy koordynator robót z ramienia Zamawiającego będzie określał stopień procentowy zaawansowania robót budowlanych.

Niniejsza informacja stanowi integralną część SIWZ wiążącą wykonawców uczestniczących w przedmiotowym przetargu.

Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert nie ulegają zmianie.

PREZES Zarządu

Bożena Waćko



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Bożena Waćko